

PROJEKT BUDOWLANY PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ZAMIERZENIE BUDOWLANE:

BUDOWA: - SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
- PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI

ADRES: - Obręb 0002 Kozuchów, ul. Daszyńskiego, Legnicka
dz. nr 393/1; 402/15;
jednostka ewidencyjna - 080404_4 miasto Kozuchów,

INWESTOR: Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych „USKOM” Sp. z o. o.
67-120 Kozuchów,
ul. Elektryczna 9

BRANŻA SANITARNA:

Projektant: mgr inż. Andrzej Żurek, uprawnienia budowlane nr LBS/0071/PBS/18
do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

Sprawdzający: mgr inż. Sławomir Michniuk - uprawnienia budowlane nr LBS/POOS/0078/06
do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

SPIS TREŚCI

CZĘŚĆ OPISOWA

1.	DANE WYJŚCIOWE	3
1.1.	Podstawa opracowania.....	3
1.2.	Właściciele nieruchomości.....	3
1.3.	Inwestor, prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane.....	3
1.4.	Adres zamierzenia budowlanego.....	3
2.	PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	3
3.	ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA	4
3.1.	Lokalizacja ogólna inwestycji.....	4
3.2.	Istniejący stan zagospodarowania działki/terenu inwestycji.....	4
3.3.	Elementy zagospodarowania przeznaczone do rozbiórki.....	4
3.4.	Przeznaczenie wg Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego	4
4.	PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	4
4.1.	Obiekty budowlane i urządzenia z nimi związane.....	4
4.2.	Sposób odprowadzania/oczyszczania ścieków	5
4.3.	Układ komunikacyjny	5
4.4.	Sposób dostępu do drogi publicznej.....	6
4.5.	Ukształtowanie terenu i zieleni.....	6
4.6.	Sieci, instalacje i urządzenia uzbrojenia terenu	6
5.	ZESTAWIENIE POW. POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAR. TERENU	6
6.	INFORMACJE I DANE	6
6.1.	Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu	6
6.2.	Informacja o ochronie na podstawie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.....	6
6.3.	Informacja o wpływie eksploatacji górniczej	7
6.4.	Istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanej obiektów budowlanych i ich otoczenia	7
7.	WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	9
8.	OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	9
9.	UWAGI KOŃCOWE	10
10.	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH	12

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- PZT 1 Projekt zagospodarowania terenu -skala 1:500
S1 Profil kanalizacji sanitarnej
S2 Profil kanalizacji sanitarnej

Niniejszy projekt budowlany, zagospodarowania terenu
z sieci kanalizacji sanitarnej oraz
przyłączy kanalizacji sanitarnej
został zatwierdzony decyzją nr 119/2025.

z dnia 25.03.2025 znak AB.6410.68.2025.7p
wydana przez

Z up. STAROSTY

Marta Pasiewicz
NACZELNIK
Wydziału Administracji Budowlanej

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

1. DANE WYJŚCIOWE

1.1. Podstawa opracowania

- Zlecenie inwestora.
- Warunki przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej nr 131 (znak sprawy: WTP/6220/131/24/KD z 30.09.2024 r. wydane przez PUK "USKOM" Sp. z o.o. w Koźuchowie,
- Decyzja nr 52/2024 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (spr. GK.6733.52.2024.FW) z dnia 08.01.2025 r.) wydana przez Burmistrza Koźuchowa,
- Decyzja Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (znak sprawy: ZN.5142.1.2025[mKoz]) z dnia 06.02.2025,
- Mapa zasadnicza 1:500 do celów projektowych.
- Uzgodnienia z właścicielami działek, przez które przebiega trasa projektowanej sieci oraz przyłączy,
- Obowiązujące polskie przepisy techniczno-budowlane

1.2. Właściciele nieruchomości

Teren objęty opracowaniem stanowi własność:

- dz. nr 393/1; 402/15;
 - własność: GMINA KOŹUCHÓW, 67-120 Koźuchów, ul. Rynek 1A

1.3. Inwestor, prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych „USKOM” sp. z o.o.,
67-120 Koźuchów, ul. Elektryczna 9,

1.4. Adres zamierzenia budowlanego

jednostka ewidencyjna: 080404_4 miasto Koźuchów
obręb ewidencyjny: 0002 Koźuchów, ul. Daszyńskiego, Legnicka,
działki ewidencyjne: 393/1; 402/15;

2. PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Celem niniejszego opracowania jest rozwiązanie zagadnień związanych z gospodarką ściekową dla terenu zabudowanych budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi oraz handlowo-usługowymi w obrębie 2 miasta Koźuchów, wzdłuż ul. Daszyńskiego, Legnicka.

Inwestycję projektuje się w oparciu o wydane warunki techniczne wydane przez PUK "USKOM" Sp. z o.o. w Koźuchowie.

Niniejszy projekt obejmuje budowę sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami z rur PVC lite SN8.

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej przyłączona będzie do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej ks250 w drodze gminnej (ul. Daszyńskiego x Głogowska), dz. nr 402/15) poprzez wbudowanie na niej studni kanalizacyjnej.

Niniejsze opracowanie dotyczy zamierzenia budowlanego, które będzie realizowane sukcesywnie w sposób ciągły.

W zakresie niniejszej dokumentacji długość projektowanej budowy sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami wynosi:

- dla rury PVC lite SN8 Ø200x5,9 – 29,0 m - sieć
- dla rury PVC lite SN8 Ø160x4,7 – 26,7 m - przyłącza

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA

3.1. Lokalizacja ogólna inwestycji

Teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Koźuchów. Prace prowadzone będą w części pasa drogowego drogi gminnej, ul. Daszyńskiego, Legnicka. Położona jest ona w powiecie nowosolskim, w gminie Koźuchów, w centralnej części miasta.

3.2. Istniejący stan zagospodarowania działki/terenu inwestycji

Istniejący stan zagospodarowania terenu przedstawiony został na mapie do celów projektowych opracowanych w skali 1:500.

Teren inwestycji wzdłuż prowadzonych sieci jest równinny. Rzędne terenu na trasie projektowanej sieci wahają się od 101,09 do 102,75 mnpm.

Teren działek przeznaczonych pod inwestycję to zorganizowany ciąg komunikacyjny drogi gminnej (ul. Daszyńskiego, Legnicka).

W terenie inwestycji ułożony jest rurociąg wodociągowy, rury kanalizacji sanitarnej, sieć gazowa, doziemne kable energetyczne i telekomunikacyjne oraz słupy energetyczne oświetleniowe.

Zgodnie z art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1326 ze zm.) inwestycja na działkach ewidencyjnych w użytkach gruntowych „dr” nie wymaga uzyskania zgody na przeznaczenie gruntu na cele nierolnicze.

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami nie kolidują z istniejącymi sieciami uzbrojenia terenu. Istniejące przyłącza, które mogą kolidować z projektowaną siecią należy przebudować.

3.3. Elementy zagospodarowania przeznaczone do rozbiórki

W ramach niniejszego opracowania nie przewiduje się wykonywania rozbiórek.

Istniejące przyłącza kanalizacji sanitarnej włączone do kanalizacji ogólnospławnej należy przełączyć do projektowanej (ul. Daszyńskiego) i istniejącej (ul. Legnicka) sieci kanalizacji sanitarnej.

3.4. Przeznaczenie wg Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego

Na terenie działki nr 393/1; 402/15 w obrębie 2 Koźuchów nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Prace polegające na budowie nowej sieci kanalizacji sanitarnej wymagały uzyskania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Zgodnie z tymi ustaleniami trasa projektowanej budowy sieci kanalizacyjnej z przyłączami prowadzona będzie w pasie drogi gminnej, z uwzględnieniem zasad ich rozmieszczenia (w tym wzajemnych odległości) określonych w obowiązujących przepisach szczególnych.

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami nie spowodują zmian w sposobie zagospodarowania i sposobu użytkowania terenu. Dostęp do studni kanalizacyjnych możliwy będzie z istniejących ciągów komunikacyjnych.

Kanalizacja sanitarna ułożona będzie na głębokości min. 1,17 m.

Po zakończeniu budowy wykonawca zobowiązany będzie do odtworzenia istniejącego zagospodarowania terenu, uporządkowania i przywrócenia terenu do stanu pierwotnego, zgodnie z warunkami zarządcy drogi.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

4.1. Obiekty budowlane i urządzenia z nimi związane

4.1.1. Dla potrzeb sprawnego odbioru ścieków bytowych ze wszystkich posesji, projektuje się w ul. Daszyńskiego sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC litych SN8 o średnicy Ø200x5,9 mm oraz przyłącza do istniejących budynków przy ul. Daszyńskiego i ul. Legnickiej.

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej przyłączona będzie do projektowanej studni kanalizacyjnej o rzędnych 101,09/99,42 oznaczonej „S1” na rurze ks250 w terenie należącym do gminy Koźuchów, dz. nr 402/15.

Przewody sieci kanalizacji sanitarnej zastosowane do budowy:

* Materiał: – rura PVC lite, SN8, SDR34,

Tab. Zestawienie długości sieci kanalizacji sanitarnej

Lp.	Rodzaj rury kanalizacyjnej	Długość rurociągu
		mb
1.	Kanały grawitacyjne PVC lite Ø200x5,9mm, SN8 SDR 34	29,0
	Razem:	29,0

Rury muszą być układane tak, żeby podparcie ich było jednolite. Podczas prac wykonawczych musi być zwrócona szczególna uwaga na zabezpieczenie rur przed przemieszczeniem się podczas wypełniania wykopu i zagęszczania gruntu.

Na sieci kanalizacji sanitarnej posadowione będą zbiorcze studnie kanalizacyjne betonowe lub tworzywowe o średnicy 600 mm oraz pośrednie studnie tworzywowe o średnicy 425 mm. Dla studni zastosować należy kinety typ X, tj. z możliwością przyłączenia budynków z terenów wydzielonych działek. Odejście wolne w kinecie zaślepić korkiem.

Projektowane studnie kanalizacyjne rozmieszczone będą zgodnie z obowiązującymi przepisami (maksymalnie do 50,0 m) oraz uwzględniono ich rozmieszczenie zgodnie z planowanymi ciągami komunikacyjnymi oraz przyłączeniami z budynków.

Na sieci kanalizacji sanitarnej posadowiona będzie 2 rewizyjne studnie kanalizacyjne betonowe lub tworzywowe o średnicy 600 mm oraz 3 studzienki tworzywowe o średnicy 425 mm.

Projektowana jest również budowa przyłączy kanalizacyjnych sanitarnych z rur PVC litych SN8 o średnicy Ø160x4,7 mm odprowadzających ścieki bytowe z pobliskich budynków.

Przewody przyłączy kanalizacji sanitarnej zastosowane do budowy:

* Materiał: – rura PVC lite, SN8, SDR34,

Tab. Zestawienie długości przyłączy kanalizacyjnych

Lp.	Rodzaj rury kanalizacyjnej	Długość rurociągu
		mb
1.	Kanały grawitacyjne PVC lite Ø160x4,7mm, SN8 SDR 34	26,7
	Razem:	26,7

Rury muszą być układane tak, żeby podparcie ich było jednolite. Podczas prac wykonawczych musi być zwrócona szczególna uwaga na zabezpieczenie rur przed przemieszczeniem się podczas wypełniania wykopu i zagęszczania gruntu.

Projektowana budowa przyłączy kanalizacyjnych nie koliduje z istniejącymi sieciami uzbrojenia terenu i wybudowana będzie z zachowaniem normatywnych odległości.

4.2. Sposób odprowadzania/oczyszczania ścieków

Powstającymi ściekami na etapie budowy będą ścieki bytowo-gospodarcze pochodzące od pracowników pracujących na budowie. Będą oni korzystać z ustawionej przenośnej kabiny sanitarnej systemu – TOY-TOY opróżnianej przez firmę wynajmującą. Powstające ścieki sanitarne nie będą stanowiły zagrożenia dla czystości wód powierzchniowych i podziemnych.

4.3. Układ komunikacyjny

Układ komunikacyjny stanowią istniejące drogi gminne nr 101522F (ul. Daszyńskiego) i nr 101515F (ul. Legnicka), bez zmian w zakresie niniejszego opracowania.

4.4. Sposób dostępu do drogi publicznej

Planowana inwestycja nie pozbawi kogokolwiek dostępu do drogi publicznej.

4.5. Ukształtowanie terenu i zieleni.

Istniejący teren działek przeznaczonych pod inwestycję, to jezdnia pokryta kostką betonową a chodniki drogi gminnej zbudowane są z kostki granitowej, które zniszczone po zakończeniu robót należy odbudować.

Po zakończeniu inwestycji uporządkować teren w obrębie drogi i terenu publicznego.

4.6. Sieci, instalacje i urządzenia uzbrojenia terenu

Rury kanalizacyjne grawitacyjne PVC lite, studnie kanalizacyjne.

5. ZESTAWIENIE POW. POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAR. TERENU

W zakresie niniejszej dokumentacji, w kompetencji Starosty Nowosolskiego, długość projektowanej budowy sieci kanalizacji sanitarnej wynosi 29,0 m, a długość projektowanej budowy przyłączy kanalizacji sanitarnej wynosi 26,7 m.

6. INFORMACJE I DANE

6.1. Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu

Teren objęty opracowaniem nie stanowi własności inwestora. Teren należy do Gminy Koźuchów.

- dz. nr 393/1; 402/15; - własność: Gmina Koźuchów, 67-120 Koźuchów, ul. Rynek 1A.

Dla działek objętych opracowaniem nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zmiana zagospodarowania terenu polegająca na budowie wnioskowanych obiektów budowlanych wymagała ustalenia w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Uzyskano zgodę właściwych zarządców dróg i pozostałych właścicieli na lokalizację przedmiotowej inwestycji w pasie drogi i na zajęcie pasa drogowego.

Zachowane zostaną warunki techniczne w zakresie sposobu prowadzenia robót i odległości od istniejących sieci uzbrojenia podziemnego.

Projektowana inwestycja nie może wywoływać uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie oraz powodować zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby a także pozbawić osoby trzecie:

- dostępu do drogi publicznej,
- możliwość korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,
- dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

Roboty ziemne oraz inne roboty związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w pobliżu drzew, należy wykonywać wyłącznie w sposób im nie szkodzący.

6.2. Informacja o ochronie na podstawie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

Tereny inwestycji w obrębie 2 miasta Koźuchów nie jest zlokalizowany w terenie gminnej ewidencji zabytków.

Tereny inwestycji nie są wpisane do rejestrów zabytków.

Teren inwestycji jest objęty ochroną konserwatorską. Położona jest na terenie zespołu urbanistyczno-krajobrazowego Koźuchowa, wpisanego do rejestru pod nr 85 i 2175 decyzjami Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze z 1958 i 1975 roku.

W uzyskanej od Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków decyzji stwierdzono, że realizacja inwestycji jest dopuszczalna ze stanowiska konserwatorskiego i nie wpłynie negatywnie na chronione wartości miasta Koźuchów. Z uwagi na lokalizację inwestycji na terenie niezwykle wartościowego

historycznie obszaru miasta, w obrębie murów obronnych, konieczne jest prowadzenie prac w sposób zapewniający zachowanie walorów i wartości.

Na terenie planowanej inwestycji znajduje się stanowisko archeologiczne Kożuchów nr 5 (AZP 66-15/7)- obejmuje on obszar starego miasta w Kożuchowie. Badania powierzchniowe prowadzone dotychczas potwierdziły występowanie warstw kulturowych datowanych na okres XIV-XV w.

Ze względu na konieczność ochrony warstw kulturowych oraz reliktyw architektury nie dopuszcza się realizacji prac metodą przewiertów lub przecisków. Metoda bezwykopowa uniemożliwia przeprowadzenie badań archeologicznych poza obszarem komór i jest niedopuszczalna w zabytkowym obszarze.

Stosownie do Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku inwestor zobowiązany jest do:

- w związku z realizacją inwestycji **wykonawca musi zapewnić badania archeologiczne**, których zakres ustala Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków wyłącznie w takim zakresie, w jakim roboty budowlane albo roboty ziemne lub zmiana charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, zniszczą lub uszkodzą zabytek archeologiczny. Inwestor przed rozpoczęciem prac winien uzyskać pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie badań archeologicznych w drodze decyzji administracyjnej. **Pozwolenie należy uzyskać co najmniej 14 dni przed rozpoczęciem inwestycji.**
- zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac przynajmniej 14 dni przed ich rozpoczęciem,
- niezwłocznie zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych,
- zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić o tym Powiatowego Konserwatora Zabytków, a jeśli to nie jest możliwe, Burmistrza Kożuchowa.
- w przypadku dokonania podczas prac ziemnych odkrycia kopalnych szczątków roślin lub zwierząt należy niezwłocznie powiadomić Wojewodę Lubuskiego, a jeżeli to nie jest możliwe Burmistrza Kożuchowa
- dokonać odbioru końcowego zrealizowanych prac z udziałem przedstawiciela Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,

6.3. Informacja o wpływie eksploatacji górniczej

Teren objęty opracowaniem nie leży na terenie szkód górniczych i kopalnianych oraz na terenach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi i osuwania się mas ziemnych.

Dla niniejszej inwestycji przyjmuje się pierwszą kategorię geotechniczną.

6.4. Istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanej obiektów budowlanych i ich otoczenia

Inwestycja jest zlokalizowana poza granicami obszarów Natura 2000 oraz innych obszarów chronionych wyznaczonych na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody.

Planowana inwestycja położona będzie najbliżej w odległości 6,3 km od obszaru w ramach sieci Natura 2000 o nazwie „Broniszów”. Jest to specjalny obszar ochrony siedlisk (Dyrektywa Siedliskowa) o powierzchni 629,98 ha, oznaczony kodem PLH080033 i znajdujący się na terenie gminy Kożuchów i Nowogród Bobrzański.

"Broniszów" to zwarty kompleks starych dąbrów i grądów ze stanowiskami jelonka rogacza i kozioroga dębosza, a także unikatową fauną motyli na przyległych łąkach, o powierzchni 598,12 ha, położony w powiecie nowosolskim, gminie Kożuchów i Nadleśnictwie Nowa Sól. Stanowi cenną enklawę w południowej części Borów Zielonogórskich zdominowanych przez drzewostan sosnowy. Położony

między Koźuchowem a Nowogrodem Bobrzańskim otacza od zachodu, południa i południowo-wschodu miejscowość Broniszów. W centralnej części urozmaiconego morfologicznie obszaru znajduje się niewielkie wzniesienie - Księża Góra.

Przedmiotowe przedsięwzięcie, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) w sprawie określania rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, projektowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oraz potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z powyższym zgodnie z art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, z późn. zm.) inwestycja nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji.

Projektowana inwestycja nie wpłynie na pogorszenie istniejącego stanu otaczającego środowiska oraz nie będzie stanowiła zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników projektowanej obiektów budowlanych i okolicznych mieszkańców

- 6.4.1. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Planowane przedsięwzięcie realizować i eksploatować z uwzględnieniem następujących warunków:

- w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace budowlane prowadzić w porze dziennej (miedzy 6.00-22.00),
- powstające w trakcie budowy odpady segregować i gromadzić, w przeznaczonych do tego pojemnikach i sukcesywnie wywozić z placu budowy,
- ścieki bytowe z zaplecza budowy należy odprowadzić do szczelnego zbiornika bezodpływowego i dalej do komunalnej oczyszczalni ścieków,
- roboty ziemne oraz budowlane prowadzić z poszanowaniem i w sposób, który nie spowoduje zniszczeń istniejącej szaty roślinnej, w tym drzewostanu, wykopy nie będą powodować obniżenia poziomu wód gruntowych w obrębie systemów korzeniowych,
- po zakończeniu prac budowlanych uporządkować teren budowy,
- bazę materiałowo-sprzętową usytuować poza obszarami objętymi zabudową mieszkaniową

- 6.4.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych i pyłowych

Obiekt nie emituje żadnych zanieczyszczeń.

- 6.4.3. Emisja hałasów i wibracji

Projektowane obiekty z wyposażeniem oraz sposobem użytkowania nie emitują szczególnych hałasów i wibracji wymagających dodatkowych środków zaradczych.

- 6.4.4. Charakterystyka ekologiczna. Istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanej obiektów budowlanych i ich otoczenia

Projektowana inwestycja nie wpłynie na pogorszenie istniejącego stanu otaczającego środowiska oraz nie będzie stanowiła zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników projektowanej obiektów budowlanych i okolicznych mieszkańców.

- 6.4.5. Wpływ projektowanego obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Obiekt ze względu na swój charakter nie powoduje zacieniania otoczenia.

Obiekt nie wprowadza szczególnych zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

6.4.6. Warunki dotyczące ochrony interesów osób trzecich

Planowana inwestycja:

- nie pozbawi dostępu do drogi publicznej;
- nie pozbawi możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności;
- nie pozbawi dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi;
- ze względu na funkcję nie wywołuje uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie;
- nie powoduje zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.
- Wszelki interes osób trzecich w rozumieniu przepisów prawa budowlanego został uwzględniony.

7. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Funkcję ochrony przeciwpożarowej pełnić będą również istniejące podziemne hydranty ppoż., jeden usytuowany w ul. Daszyńskiego.

8. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Zgodnie ustawą z 7 lipca 1994 roku (ze zmianami) - Prawo Budowlane - art. 20 ust. 1, art. 34 ust. 3 pkt. 5, obszar oddziaływania projektowanej obiektów zamyka się w granicach działek, po których jest projektowana inwestycja, tj. na działkach nr:

- jednostka ewidencyjna: 080404_4 miasto Koźuchów

* obręb ewidencyjny: 0002 Koźuchów, ul. Daszyńskiego, Legnicka

działki ewidencyjne: 393/1; 402/15;

Projektowane obiekty całkowicie mieszczą się w obrębie oddziaływania działek, będących przedmiotem opracowania. Mając na uwadze Prawo Budowlane, WT oraz przepisy odrębne, w tym ochrony środowiska, w żaden sposób nie będzie wpływała na ograniczenie zabudowy i użytkowania działek sąsiednich, jak również nie będzie uciążliwa ponad miarę dla działek sąsiednich.

Projektowana budowa sieci grawitacyjnej kanalizacji sanitarnej z przyłączami po wybudowaniu nie spowodują powstania obszaru ograniczonego użytkowania jak również zmian w sposobie użytkowania terenu. W trakcie budowy nie przewiduje się zajęcia sąsiednich nieruchomości, lokalizacja inwestycji ogranicza się do dysponowania terenem w zakresie działek objętych projektem.

W trakcie realizacji przewiduje się czasowe zajęcie terenu wzdłuż trasy projektowanej sieci w pasie o szerokości około 1,2 m od jej osi. W trakcie budowy nie przewiduje się zajęcia sąsiednich nieruchomości, lokalizacja inwestycji ogranicza się do dysponowania terenem w zakresie działek objętych projektem budowlanym.

Określenie obszaru oddziaływania dokonano w oparciu o przepisy:

- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022, poz. 1679, § 18)
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Dz.U.2023 r. poz. 977.
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz.U. 2024 r. poz. 725 – art. 3 pkt 11, 20; art. 20 ust. 1 pkt 1c; art. 34 ust. 3 pkt. 1e, 5).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 ze zm. – Dział II, Rozdz. 5).
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840, z 2023 r. poz. 951).
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. r. Prawo wodne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1087).

- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r., poz. 54).
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320).
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.).
- Rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2023, poz. 822).

9. UWAGI KOŃCOWE

9.1. Na całość dokumentacji składają się następujące projekty:

- projekt zagospodarowania terenu,
- załączniki,
- projekt techniczny,

Część opisowa jest integralną częścią całej dokumentacji w związku z tym, całość należy rozpatrywać łącznie.

9.2. Szczegóły projektowe,

wykonania i wykończenia, należy przyjmować wg rozwiązań projektu technicznego, którego zapisy należy traktować z uwzględnieniem zapisów projektu budowlanego. W przypadku dołączenia przedmiaru robót, stanowi on element pomocniczy dokumentacji projektowej.

9.3. Do obowiązków kierownictwa budowy,

należy sprawdzenie wszystkich wymiarów, przyjętych schematów i rozwiązań projektowych. W razie stwierdzenia niezgodności lub gdy przyjęte elementy są nieodpowiednie ze względu na przyjęte wymiary należy niezwłocznie powiadomić autorów dokumentacji. W przypadku, pojawienia się wątpliwości interpretacyjnych lub rozbieżności w zaproponowanych rozwiązaniach technicznych, należy porozumieć się z autorem opracowania dla jednoznacznego ustalenia sposobu rozwiązania technicznego. Elementy nieuwzględnione lub niedostatecznie opisane w projekcie, bezwzględnie skonsultować z inwestorem. Rozbieżności pomiędzy elementami dokumentacji projektowej, zawsze będą interpretowane na korzyść inwestora.

9.4. Wszelkie zmiany projektu,

na etapie realizacji inwestycji wymagają zgody projektanta i akceptacji Zamawiającego (Inwestora). Realizacja inwestycji niezgodna z dokumentacją projektową, zwalnia projektanta od odpowiedzialności za błędne lub niezgodne z dokumentacją wykonanie przedmiotu zamówienia wraz ze wszystkimi konsekwencjami wynikającymi ze stosowania błędnych lub niezgodnych z dokumentacją działań, w tym robót budowlanych.

9.5. Przytoczone w niniejszym projekcie,

nazwy własne materiałów, ich znaki towarowe itp., posiadają charakter pomocniczy i przykładowy. Przytoczone zostały, w celu zdefiniowania oczekiwanego standardu jakościowego lub technicznego. Przez co, dopuszcza się zastosowanie elementów, materiałów i urządzeń zamiennych- **równoważnych**, w stosunku do dokumentacji, o nie gorszych parametrach technicznych, jakościowych i funkcjonalnych, spełniających minimalne parametry określone przez projekt i specyfikacje techniczne, po uzgodnieniu z inwestorem i uzyskaniem zgody projektanta.

9.6. Obiekty budowlane, mogą być wzniesione jedynie przy użyciu wyrobów budowlanych, oznakowanych znakiem CE (warunkowo B).

Wszystkie prace budowlane należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej, zgodnie z projektem, specyfikacjami technicznymi, warunkami Technicznymi Wykonywania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych, oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp, oraz normami. Elementy nieuwzględnione lub niedostatecznie opisane w projekcie, bezwzględnie skonsultować z inwestorem.

Obiekty budowlane mogą być wzniesione jedynie przy użyciu wyrobów budowlanych, oznakowanych znakiem CE (warunkowo B).

10. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH

Sulechów, 30.01.2024 r.

Na podstawie art.20 zgodnie z art.34 ust.3d pkt 3) oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dla:

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych „USKOM” Sp. z o. o.
67-120 Kozuchów,
ul. Elektryczna 9

dotyczący:

- BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ Z PRZYŁĄCZAMI

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: **XXVI**

adres:

jednostka ewidencyjna: **080404_4 miasto Kozuchów**
obręb ewidencyjny: **0002 Kozuchów, ul. Daszyńskiego, Legnicka,**
działki ewidencyjne: **393/1; 402/15;**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

BRANŻA SANITARNA:

Projektant: mgr inż. Andrzej Żurek, uprawnienia budowlane nr LBS/0071/PBS/18
do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

Sprawdzający: mgr inż. Sławomir Michniuk - uprawnienia budowlane nr LBS/POOS/0078/06
do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych



MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA
DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1: 500

Woj. lubuskie Powiat nowosolski Jednostka ewidencyjna : 080404_4, Kozuchów – Miasto

Obręb 0002, 2 Działka : 402/15

Sekcja: 5.162.26.01.2.3

GN.6640.1543.2024

Poziom odniesienia : PL-EVRF2007-NH Układ współrzędnych :2000

Mapa powstała na podstawie bazy danych EGİB, GESUT, BDOT500 udostępnionych przez PODGiK w Nowej Soli. Granice działek ewidencyjnych wniesiona na podstawie danych – spełniających/ nie-
spełniających wymogi dokładnościowe. Mapa została uzupełniona o wyniki wywiadu/pomiaru w terenie.
Nie wyklucza się istnienia w terenie sieci uzbrojenia nie zgłoszonych do inwentaryzacji. Niniejsza mapa
może służyć do celów projektowych. Nie badano służebności gruntowych.

158/2024

Kozuchów 10.10.2024

WYKONAWCA:

BIURO GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE

**GEO
TECHNIK**

67-120 Kozuchów Tel/Fax. 068 3552504
ul. 22 lipca 1807 2 Tel. 604 210 783

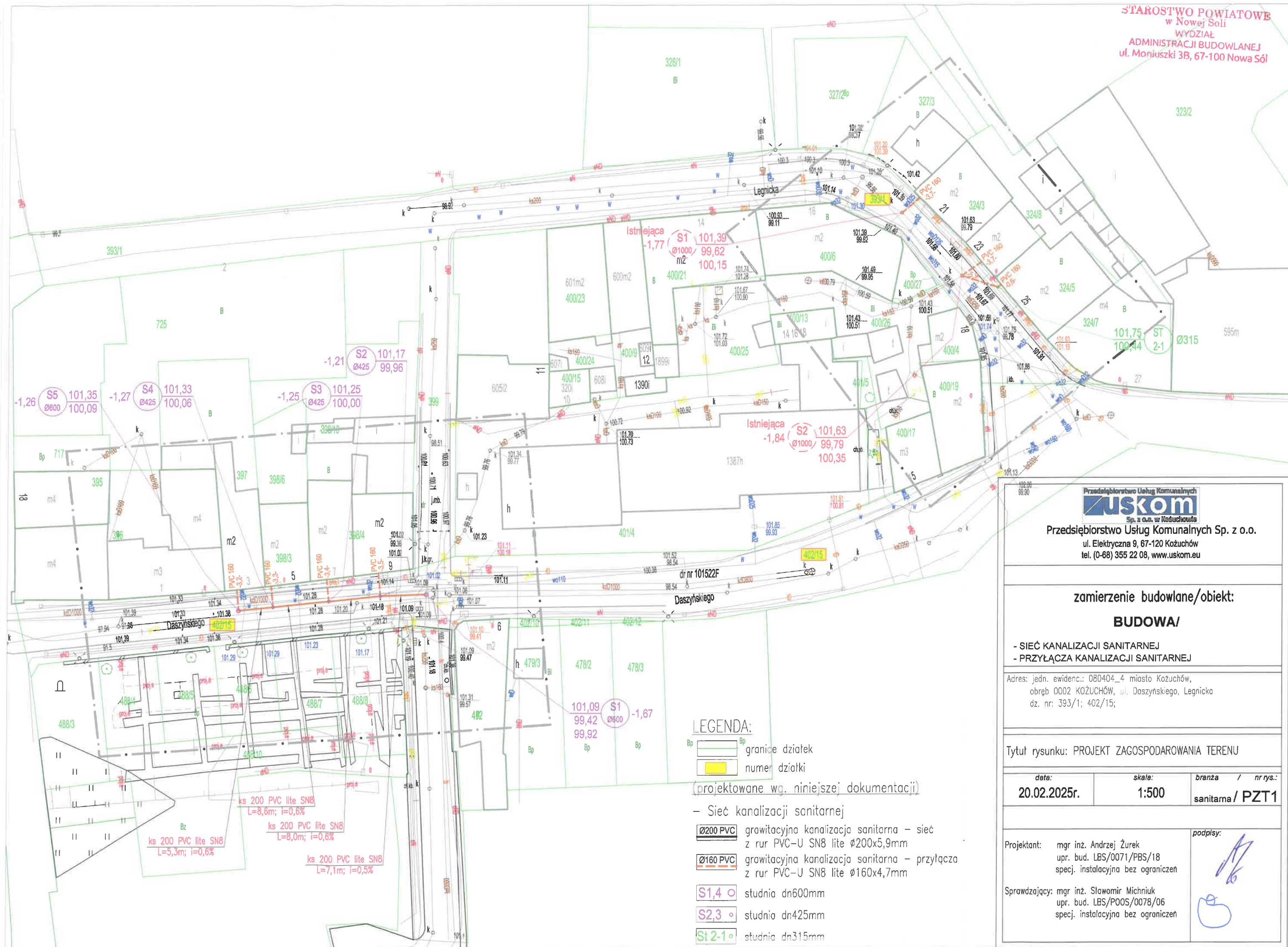
KIEROWNIK ROBOTY:

OŚWIADCZENIE:

Świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań wynikających z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks Karny (Dz.U. 2019, poz. 1950 z późn. zm.) oświadczam, że zgodnie z §20 i 21 Rozporządzenia MGPIB w sprawie rodzaju i zakresu pracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz.U. 1995 nr 25 poz. 133) przekazałem do PODGiK oryginał dokumentacji geodezyjno-kartograficznej, na podstawie której powstała niniejsza mapa zawartej w OPERACIE TECHNICZNYM przyjętym do zasobu państwowego pozytywnym protokołem wydobywania

nr
z dnia 09.11.2024

UWAGI, AKTUALIZACJE ORAZ UZGODNIENIA ZUDP:



LEGENDA:

- Bp granice działek
numer działki

(projektowane wg. niniejszej dokumentacji)

– Sieć kanalizacji sanitarnej

- Ø200 PVC grawitacyjna kanalizacja sanitarna – sieć z rur PVC-U SN8 lite Ø200x5,9mm
Ø160 PVC grawitacyjna kanalizacja sanitarna – przyłącza z rur PVC-U SN8 lite Ø160x4,7mm

- S1,4 o studnia dn600mm
S2,3 o studnia dn425mm
St 2-1 o studnia dn315mm

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowej Soli
WYDZIAŁ
ADMINISTRACJI BUDOWLANEJ
ul. Moniuszki 3B, 67-100 Nowa Sól

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych
uskom

Sp. z o.o. w Kozuchowie
Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o.
ul. Elektryczna 9, 67-120 Kozuchów
tel. (0-68) 355 22 08, www.uskom.eu

zamierzenie budowlane/obiekt:

BUDOWA/

- SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
- PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ

Adres: jedn. ewidenc.: 080404_4 miasto Kozuchów,
obręb 0002 KOZUCHÓW, ul. Daszyńskiego, Legnicka
dz. nr: 393/1; 402/15;

Tytuł rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

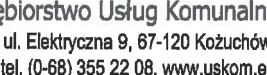
data:	skala:	branża / nr rys.:
20.02.2025r.	1:500	sanitarna / PZT1

Projektant: mgr inż. Andrzej Żurek
upr. bud. LBS/0071/PBS/18
specj. instalacyjna bez ograniczeń

Sprawdzający: mgr inż. Sławomir Michniuk
upr. bud. LBS/POOS/0078/06
specj. instalacyjna bez ograniczeń

podpisy:

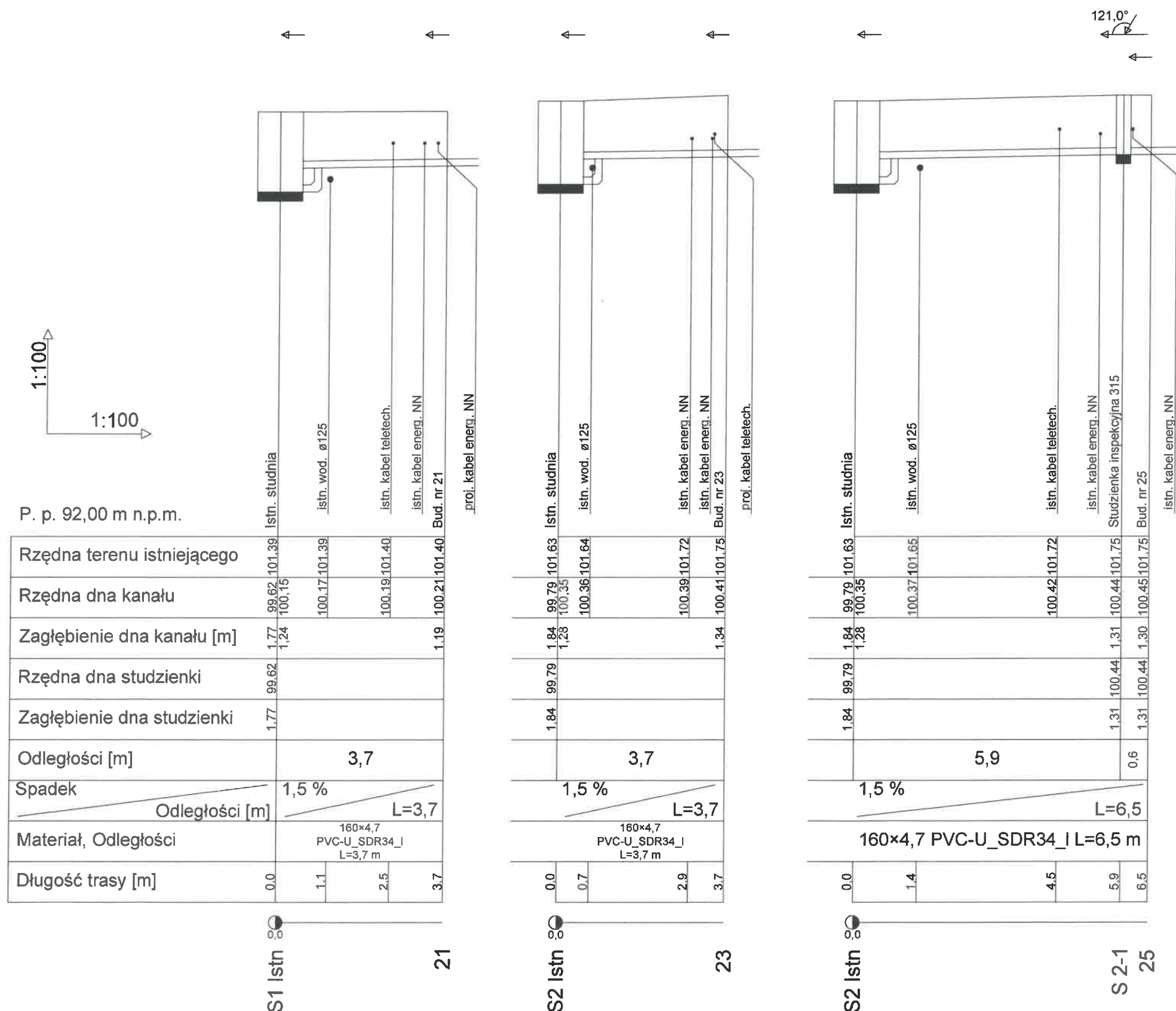


		
<p>Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. ul. Elektryczna 9, 67-120 Kozuchów tel. (0-68) 365 22 08, www.uskom.eu</p>		
<p>zamierzenie budowlane/obiekt:</p> <p>BUDOWA/</p>		
<p>- SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ - PRZYLĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ</p>		
<p>Adres: jedn. ewidenc.: 080404_4 miasto Kozuchów, obręb 0002 KOZUCHÓW, ul. Daszyńskiego, Legnicka dz. nr: 393/1; 402/15;</p>		
<p>Tytuł rysunku: PROFIL KANALIZACJI SANITARNEJ</p>		
branża / nr rys.: sanitarna/ S1	skala: 1:100/100	data: 20.02.2025
<p>Projektant: mgr inż. Andrzej Żurek upr. bud. LBS/0071/PBS/18 specj. instalacyjna bez ograniczeń</p>		
<p>Sprawdzający: mgr inż. Sławomir Michniuk upr. bud. LBS/PO0S/0078/06 specj. instalacyjna bez ograniczeń</p>		

OBRĘB 0002 miasto KOŻUCHÓW
ul. Legnicka

wł. Gmina Koźuchów
dz. nr 393/1;

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowej Soli
WYDZIAŁ
ADMINISTRACJI BUDOWLANEJ
ul. Moniuszki 3B, 67-100 Nowa Sól



Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych
uskom
Sp. z o.o. w Koźuchowie
Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o.
ul. Elektryczna 9, 67-120 Koźuchów
tel. (0-68) 355 22 08, www.uskom.eu

zamierzenie budowlane/obiekt:

BUDOWA/

- SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
- PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ

Adres: jedn. ewidenc.: 080404_4 miasto Koźuchów,
obręb 0002 KOŻUCHÓW, ul. Daszyńskiego, Legnicka
dz. nr: 393/1; 402/15;

Tytuł rysunku: PROFIL KANALIZACJI SANITARNEJ

branża / nr rys.:	skala:	data:
sanitarna/ S2	1:100/100	20.02.2025.

Projektant: mgr inż. Andrzej Żurek
upr. bud. LBS/0071/PBS/18
specj. instalacyjna bez ograniczeń

Sprawdzający: mgr inż. Sławomir Michniuk
upr. bud. LBS/POOS/0078/06
specj. instalacyjna bez ograniczeń

podpisy:

PROJEKT BUDOWLANY

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

ZAMIERZENIE BUDOWLANE:

BUDOWA: - **SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ**
- **PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ**

ADRES:

- Obręb 0002 Kozuchów, ul. Daszyńskiego, Legnicka
dz. nr 393/1; 402/15;
jednostka ewidencyjna - 080404_4 miasto Kozuchów

INWESTOR:

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych „USKOM” Sp. z o. o.
67-120 Kozuchów,
ul. Elektryczna 9

SPIS TREŚCI

1.	UZGODNIENIE KOORDYNACYJNE ZUD	2
2.	UZGODNIENIE – GMINA KOZUCHÓW.....	7
3.	INFORMACJA BIOZ.....	12

1. UZGODNIENIE KOORDYNACYJNE ZUD

Odpis protokołu z narady koordynacyjnej
dotyczącej usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu,
przeprowadzonej przez Starostę Nowosolskiego sposobem elektronicznym
w siedzibie Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Nowej Soli.

Termin zakończenia narady: **2025-02-27**

Znak sprawy: **GN.6630.12.2025**

Wnioskodawca: **Andrzej Żurek**
66-100 Krężoły, ul. Żurawia 24/8, Polska

Opis przedmiotu narady:

Lokalizacja: **JE: Miasto Kozuchów, Obr.: 0002, Dz.: 393/1, 402/15**

Rodzaj i funkcja przewodu: **Projekt sieci kanalizacji sanitarnej**

Informacje uzupełniające:

Przewodniczący narady koordynacyjnej: **Marcin Sasin**

Wynik narady (określa Przewodniczący narady koordynacyjnej po jej zakończeniu):

jednomyślny i pozytywny

Lp.	Oznaczenie podmiotu oraz imię i nazwisko osoby, która ten podmiot reprezentuje:	Stanowisko/treść uwagi
1.	ENEA Operator S.A. Marcin Podhajecki	pozytywne z uwagami Rejon Dystrybucji Nowa Sól informuje, że po sprawdzeniu mapy w zakresie kolizji trasy projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej na dz. nr 393/1, 402/15, położonych w miejscowości Kozuchów (według załącznika mapowego) z istniejącą i projektowaną siecią elektroenergetyczną SN i nN postanawia pozytywnie ją uzgodnić na następujących warunkach: 1. Roboty ziemne w pobliżu urządzeń elektroenergetycznych należy wykonywać ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego. 2. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych urządzeń elektroenergetycznych, które z przyczyn od nas niezależnych nie zostały zinwentaryzowane na mapie. 3. W przypadku natrafienia na urządzenia elektroenergetyczne podziemne nie naniesione na planie, należy o tym natychmiast zawiadomić Rejon Dystrybucji Nowa Sól. 4. Skrzyżowania i zbliżenia projektowanych urządzeń z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi muszą być zaprojektowane i wykonane zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami oraz wiedzą techniczną. 5. W miejscach zbliżeń i skrzyżowań projektowanej trasy sieci kanalizacji sanitarnej z istniejącymi kablami elektroenergetycznymi SN i nn, zaprojektować na istniejące kable elektroenergetyczne dwudzielne przepusty ochronne o160 dla kabli

		<p>ziemnych SNi o110 dla kabli ziemnych nn.</p> <p>6. Zwymiarować w/w zadanie inwestycyjne względem urządzeń elektroenergetycznych.</p> <p>7. Inwestor i wykonawca ponosi odpowiedzialność karną i materialną za spowodowanie uszkodzeń urządzeń elektroenergetycznych w czasie wykonywania robót oraz za uszkodzenia i szkody, które by w przyszłości powstać mogły na skutek prowadzonych robót.</p> <p>8. W przypadku konieczności przebudowy urządzeń elektroenergetycznych inwestor wystąpi do Rejonu Dystrybucji Nowa Sól o wydanie warunków przebudowy kolizji oraz zawrze z ENEA Operator Sp. z o.o. umowę o zasadach usunięcia kolizji.</p> <p>9. Ponadto nadmienia się, że w wyniku różnych robót nawierzchniowych jak regulacja szerokości i poziomu jezdni, chodników itp. należy się liczyć z odchyleniami na planie.</p> <p>10. Podczas prac należy wykonywać próbne wykopy poprzeczne w celu dokładnej lokalizacji urządzeń podziemnych.</p> <p>11. Przed rozpoczęciem prac w pobliżu istniejących linii kablowych SN i nN, w miejscach skrzyżowań oraz kolizji z innymi urządzeniami elektroenergetycznymi należy pisemnie powiadomić Rejon Dystrybucji Nowa Sól, w celu wykonania oględzin urządzeń oraz pomiarów rezystancji izolacji elektroenergetycznych linii kablowych jw. Przed i po wykonaniu robót budowlanych. W przypadku stwierdzenia pogorszenia się stanu technicznego lub wyników pomiarów wykonanych po robotach budowlanych, kosztami poprawy stanu technicznego i pomiarów obciążymy wykonawcę robót.</p> <p>12. Rejon Dystrybucji Nowa Sól, zastrzega sobie nadzór oraz odbiór techniczny wszystkich robót ulegających zakryciu. Dotyczy sieci elektroenergetycznych SN i nN należącej do ENEA Operator Sp. z o.o. Termin nadzoru i odbioru należy uzgodnić przynajmniej z 2 dniowym wyprzedzeniem.</p> <p>13. Uzgodnienie ważne jest 1 (jeden) rok.</p>
2.	ENERGETYKA CIEPLNA OPOLSZCZYZNY S.A. _____ Marcin Zięba	<p>nie dotyczy</p> <p>_____ Nie dotyczy</p>
3.	EWE energia sp. z o.o. _____ Marcin Wojewoda	<p>pozytywne bez uwag</p> <p>_____ Brak uwag</p>
4.	GDDKiA Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad _____ _____	<p>pozytywne bez uwag</p> <p>_____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie</p>
5.	MZGK - Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej w Nowej Soli _____ Marcin Siuta	<p>nie dotyczy</p> <p>_____ Nie dotyczy</p>
6.	NETIA S.A. _____ _____	<p>pozytywne bez uwag</p> <p>_____ _____</p>

	Sylweryusz Kępka	Brak uwag
7.	OGP GAZ-SYSTEM S.A.	nie dotyczy
	Patrycja Haberska	Nie dotyczy
8.	Orange Polska S.A.	pozytywne bez uwag
		Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
9.	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.	nie dotyczy
	Piotr Romański	Nie dotyczy
10.	Powiatowy Zarząd Dróg w Nowej Soli	nie dotyczy
	Paula Matelska	Nie dotyczy
11.	UM Bytom Odrzański	pozytywne bez uwag
		Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
12.	UM Nowa Sól	nie dotyczy
	Justyna Kardzis	Nie dotyczy
13.	UM Nowe Miasteczko	pozytywne bez uwag
		Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
14.	Urząd Gminy Kolsko	nie dotyczy
	Marek Wątor	Nie dotyczy
15.	Urząd Gminy Nowa Sól	nie dotyczy
	Jarosław Trubiłowicz	Nie dotyczy
16.	Urząd Gminy w Siedlisku	pozytywne bez uwag
		Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
17.	Urząd Miasta i Gminy Otyń	pozytywne bez uwag
		Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
18.	Urząd Miejski w Kozuchowie	pozytywne z uwagami
	Paulina Pohorecka	Uzgadniam z uwagami określonymi w decyzji Burmistrza Kozuchowa znak: GK.7230.3.89.2024.PP z dn. 07.01.2025 r.
19.	USKOM Sp. z o.o.	pozytywne bez uwag
	Robert Rychlak	Brak uwag
20.	Zarząd Dróg Wojewódzkich - Województwo Lubuskie	pozytywne bez uwag
		Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie

21.	ZGK w Bytomiu Odrzańskim	pozytywne bez uwag
		Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
22.	ZGK w Kiełczu	pozytywne bez uwag
		Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie

Wniosek o koordynację robót budowlanych, o których mowa w art. 36a ust. 3 pkt 5 lit. b ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych, jeśli został złożony:

- nie złożono****,
- ~~złożono~~****.

****niewłaściwe skreślić

Integralną częścią protokołu z narady koordynacyjnej jest plan sytuacyjny sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub kopii aktualnej mapy do celów projektowych, poświadczonej za zgodność z oryginałem przez projektanta z przedstawioną na nim propozycją usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu z adnotacją, że ta dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej.

**Marcin
Sasin**

Elektronicznie
podpisany przez
Marcin Sasin
Data: 2025.02.27
07:52:12 +01'00'

.....
Podpis i pieczęć przewodniczącego narady koordynacyjnej

Informacje dodatkowe:

1. Zgodnie z art. 28ba ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2020.276), nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należy zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu (...).
2. Zgodnie z § 10 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 października 2015 r. w sprawie powiatowej bazy GESUT i krajowej bazy GESUT (Dz.U.2015.1938), powiatową bazę GESUT (...) aktualizuje się w drodze czynności materialno-technicznych na podstawie danych lub informacji zawartych w dokumentach, które były przedmiotem narady koordynacyjnej, (...), w przypadku gdym stanowiska uczestników tej narady są jednomyślne i pozytywne.
3. Zgodnie z art. 15 ust. 1 w związku z art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2020.276): znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie; kto wbrew przepisom art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych, urządzeń zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych, podlega karze grzywny.
4. Zgodnie z art. 277 Kodeksu karnego, kto znaki graniczne niszczy, uszkadza, przesuwa lub czyni niewidocznymi albo fałszywie wystawia podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat dwóch.
5. O wymagane zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów kolidujących z przebiegiem projektowanej inwestycji należy wnioskować do odpowiedniego organu w trybie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U.2018.1614 z późn. zm.).

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA
DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1: 500

Woj. lubuskie Powiat nowosolski Jednostka ewidencyjna : 080404_4, Kozuchów – Miasto
Obręb 0002, 2 Działka : 402/15

Sekcja: 5.162.26.01.2.3

GN.6640.1543.2024

Poziom odniesienia : PL-EVRF2007-NH Układ współrzędnych :2000

Mapa powstała na podstawie bazy danych EGIB, GESUT, BDOT500 udostępnionych przez PODGiK w Nowej Soli. Granice działek ewidencyjnych wniesiona na podstawie danych – spełniających/ nie-spełniających wymogi dokładnościowe. Mapa została uzupełniona o wyniki wywiadu/pomiaru w terenie. Nic wyklucza się istnienia w terenie sieci uzbrojenia nie zgłoszonych do inwentaryzacji. Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych. Nie badano słabejności gruntowych.

158/2024

Kozuchów 10.10.2024

WYKONAWCA:

BIURO GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE

**GEO
TECHNIK**

67-120 Kozuchów ul. 23 Lipca 1807 2 Tel/Fax. 068 3552504 Tel. 604 210 783

KIEROWNIK ROBOTY:

OŚWIADCZENIE:

Świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań wynikających z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks Karny (Dz.U. 2019, poz. 1050 z późn. Zm.) oświadczam, że zgodnie z §20 i 21 Rozporządzenia MGPIB w sprawie rodzaju i zakresu sprawowania geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz.U. 1995 nr 25 poz. 133) przekazałem do PODGiK oryginalną dokumentację geodezyjno-kartograficzną, na podstawie której powstała niniejsza mapa zawartej w OPERACIE TECHNICZNYM przysięgłym do zasobu państwowego pozytywnym protokołem weryfikacji z dnia 09.11.2024

UWAGI, AKTUALIZACJE ORAZ UZGODNIENIA ZUDP:

Niniejsza dokumentacja projektowa była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej sposobem elektronicznym w siedzibie Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Nowej Soli do dnia 2025-02-26 pod numerem sprawy GN.6630.12.2025.

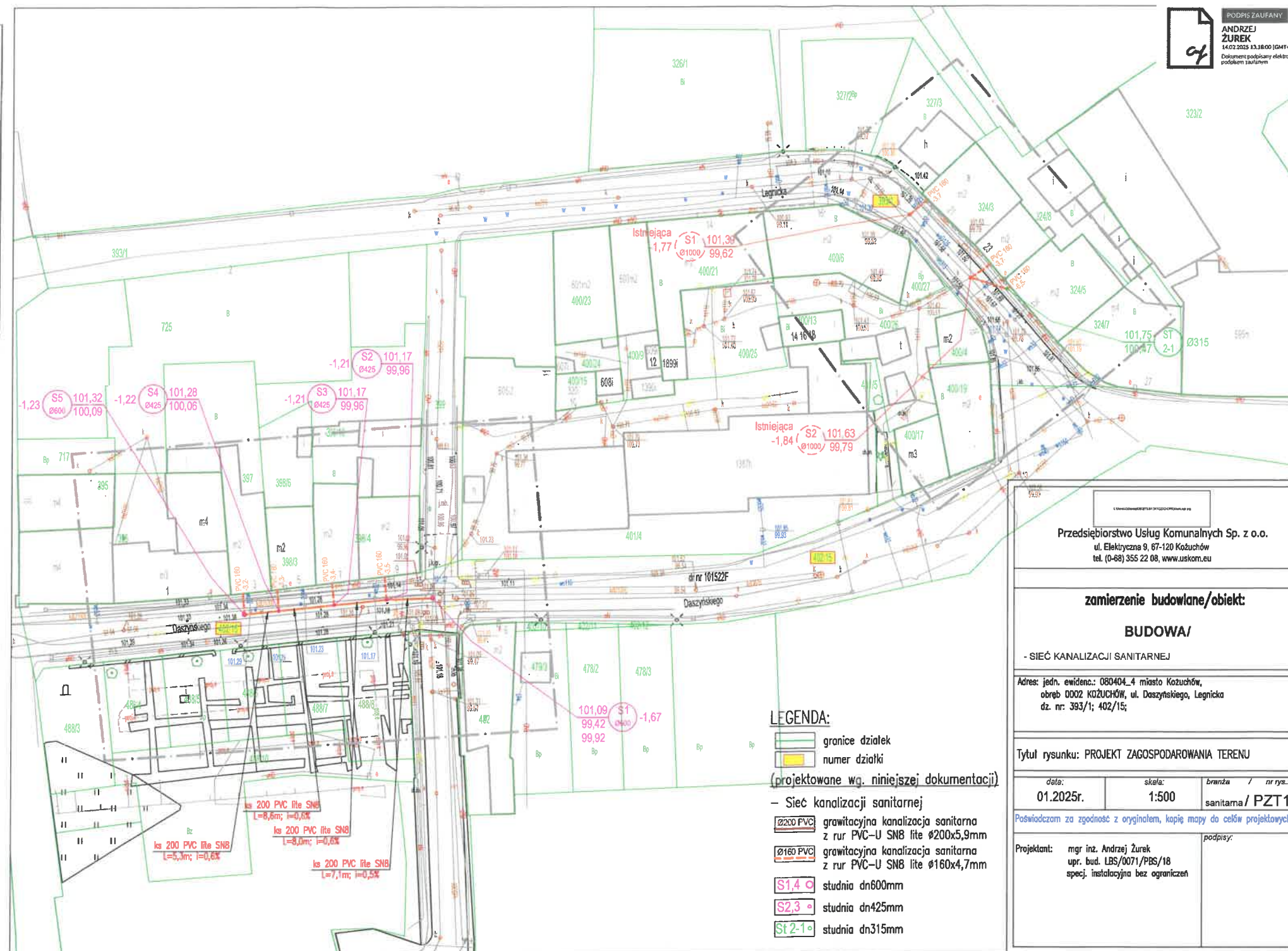
Dokument podpisany elektronicznie przez Marcin Sasin

Podstawa prawna : art. 28c ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne

**Marcin
Sasin**

Elektronicznie podpisany przez Marcin Sasin
Data: 2025.02.27
08:09:07 +01'00'

SKALA ORIENTACYJNA 1:20000



Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o.
ul. Elektryczna 9, 67-120 Kozuchów
tel. (0-68) 355 22 08, www.usk.eu

zamierzenie budowlane/obiekt:

BUDOWA/

- SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ

Adres: jedn. ewidenc.: 080404_4 miasto Kozuchów,
obręb 0002 KOZUCHÓW, ul. Daszyńskiego, Legnicka
dz. nr: 393/1; 402/15;

Tytuł rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

data: 01.2025r. skala: 1:500 branża / nr rys.: sanitarna / PZT 1

Powiadczam za zgodność z oryginałem, kopię mapy do celów projektowych.

Projektant: mgr inż. Andrzej Żurek
upr. bud. LBS/0071/PBS/18
specj. instalacyjna bez ograniczeń

podpis:



Burmistrz Koźuchowa

Znak sprawy: GK.7230.3.89.2024.PP

Koźuchów, 2025.01.07

DECYZJA

Na podstawie art. 19 ust. 2 pkt. 4, art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 320 ze zm.), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku Pana Andrzeja Żurka działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia 26.09.2024 r., na rzecz inwestora - **Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych USKOM Sp. z o.o., ul. Elektryczna 9, 67-120 Koźuchów, ul. Elektryczna 9, 67-120 Koźuchów**

ZEZWALAM

na lokalizację w pasie drogowym dróg gminnych obiektów i urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego – sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w ramach zadania: „Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy odcinka sieci kanalizacyjnej w ul. Daszyńskiego (budynki nr 3, 5, 7 i 9) i ul. Legnickiej (budynki nr 21, 23, 25 i 27) wraz z przyłączami do granic nieruchomości”, w zakresie:

- 1) drogi gminnej nr 101522F, ul. Daszyńskiego, dz. nr 402/15 obr. 2 miasto Koźuchów,
- 2) drogi gminnej nr 101514F, ul. Legnicka, dz. nr 393/1 obr. 2 miasto Koźuchów,

na warunkach określonych poniżej:

1. Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami lokalizować zgodnie z przebiegiem oznaczonym na rysunku PZT1 Projektu Zagospodarowania terenu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.
2. Studnie kanalizacyjne należy projektować z włączami typu ciężkiego /min. D400/ oraz przewidzieć zwieńczenia zapewniające stabilne obsadzenie w nawierzchni drogowej. Studnie kanalizacyjne powinny mieć możliwość regulacji pionowej zwieńczeń z włączami.
3. W wykopach w pasie drogowym należy zastosować zagęszczenie gruntu zgodnie z obowiązującymi normami dla dróg samochodowych oraz, w razie konieczności wynikającej z rodzaju gruntu w wykopach, jego wymianę na piasek lub pospółkę. Grunt w wykopach należy zagęszczać mechanicznie warstwami grubości 20-25 cm. W trakcie zasypywania wykopów należy wykonywać badania wskaźnika zagęszczenia gruntu, co najmniej w dwóch warstwach – w połowie głębokości wykopu i w warstwie górnej zasypki, które wraz z opinią laboratorium i mapą z naniesioną lokalizacją miejsc badań, należy przedłożyć przed odbiorem pasa drogowego.
4. Odtworzenie pasa drogowego: **ulica Legnicka i ulica Daszyńskiego w Koźuchowie:**
 - nawierzchnia jezdni z granitowej kostki nieregularnej 9-11 cm, podsypka cementowo – piaskowa 1:4 gr. 3 cm, podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o gr. 30 cm, podsypka piaskowa o gr. 10 cm; ściek przykrawężnikowy

Handwritten signature

odtworzyć z kostki granitowej zwykłej 12 cm; krawężnik kamienny 20x35 ułożyć na ławie

- nawierzchnia chodnika z płyt granitowych groszkowych 100 x 70 x 7 cm i kostka granitowa nieregularna 9-11 cm, podsypka cementowo - piaskowa o gr. 3 cm, podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o gr. 15 cm, podsypka piaskowa o gr. 10 cm,
- układ płyt, kostki granitowej oraz pozostałych elementów dostosować do stanu istniejącego.

5. Sposób zabezpieczenia istniejących sieci podziemnych przebiegających przez teren inwestycji należy uzgodnić z ich właścicielami.
6. Za ewentualną kolizję z urządzeniami obcymi, znajdującymi się w pasie drogowym, przebiegających na trasie budowanych urządzeń odpowiada inwestor, który na swój koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia urządzeń.
7. Właściciel działki zastrzega sobie możliwość dokonywania zmian w istniejącym zagospodarowaniu nieruchomości.

8. Roboty związane budową sieci nie mogą zmniejszać stateczności i nośności podłoża.
9. Inwestor zobowiązany jest do odpowiedniego oznakowania i zabezpieczenia terenu na czas wykonywania robót.
10. Projekt oznakowania i zabezpieczenia pasa drogowego należy wykonać zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczenia na drogach (Dz. U. Nr 220, poz. 2181 z późn. zm.).

11. Inwestor ponosi odpowiedzialność za ewentualne uszkodzenia osób i mienia mogące powstać w wyniku prowadzonych robót lub w wyniku funkcjonowania urządzeń umieszczonych w działce gminnej.

12. Utrzymanie obiektów i urządzeń umieszczonych w działce gminnej należy do ich posiadacza.
13. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi będzie wymagała przełożenia urządzeń, koszt tego przełożenia ponosi ich właściciel (art. 39, ust. 5 ustawy o drogach publicznych).

14. Zgodnie z art. 40, ust. 1 ustawy o drogach publicznych inwestor zobowiązany jest do uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg – na czas wykonywania robót oraz na umieszczenie urządzeń z naliczeniem opłat za to umieszczenie za czas funkcjonowania urządzeń w pasie drogowym - w drodze decyzji administracyjnej.

15. W celu uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego należy opracować i dostarczyć niżej wymienione materiały zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1264):

1) Wniosek, w którym należy określić:

- imię i nazwisko oraz adres lub nazwę i siedzibę podmiotu występującego o zajęcie pasa drogowego,
- cel zajęcia pasa drogowego,
- lokalizację i powierzchnię zajętego pasa drogowego, w tym powierzchnię rzutu poziomego urządzeń obcych przewidzianych do wbudowania w pasie drogowym,

- planowany okres zajęcia pasa drogowego, w tym okres umieszczenia urządzeń w pasie drogowym.

2) Do wniosku należy załączyć:

- szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500, z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego, w tym lokalizacji i wymiarów urządzeń obcych przewidzianych do wbudowania,
- aktualny projekt organizacji ruchu opracowany i zatwierdzony zgodnie z zasadami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. u. Nr 177, poz. 1729 ze zm.); projekt organizacji ruchu związany z robotami prowadzonymi w pasie drogowym powinien określać sposób zabezpieczenia tych robót zgodnie z wymogami bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- zamieścić informację o sposobie zabezpieczenia robót, jeżeli nie jest wymagany projekt organizacji ruchu,
- ogólny plan orientacyjny w skali 1:10 000 lub 1:25 000 z zaznaczeniem zajmowanego odcinka pasa drogowego,
- oświadczenie o posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę obiektu umieszczonego w pasie drogowym lub o zgłoszeniu budowy lub prowadzonych robót właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej
- numer i datę niniejszej decyzji o zezwoleniu na lokalizację w pasie drogowym drogi gminnej obiektów i urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,

3) pełnomocnictwo od inwestora na występowanie w jego imieniu z wnioskiem o zajęcie pasa drogowego i uczestniczenie w czynnościach odbiorowych, jeżeli wnioskodawcą nie jest inwestor, wraz z dowodem wniesienia opłaty skarbowej za pełnomocnictwo.

16. Ustala się ważność niniejszej zgody na okres 2 lat od daty wydania.

UZASADNIENIE

Na podstawie art.107, § 4 odstąpiono od uzasadnienia decyzji gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony.

POUCZENIE

Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest (zgodnie z art. 39, ust. 3a ustawy o drogach publicznych) do:

- 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych,
- 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego urządzenia lokalizowanego w pasie drogowym,

3) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi – Burmistrza Koźuchowa - na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym oraz umieszczenia w nim urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z drogą.

Od niniejszej decyzji nie przysługuje odwołanie. Zgodnie z art. 127 § 1a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) decyzja jako w całości uwzględniająca żądania strony jest ostateczna. Od decyzji stronie przysługuje prawo złożenia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gorzowie Wielkopolskim.

Zgodnie z art. 53 § 1 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 935 z ze zm.) – dalej jako: p.p.s.a. skargę wnosi się w terminie 30 dni od dnia doręczenia decyzji. Skargę należy wniesić za pośrednictwem Burmistrza Koźuchowa (art. 54 § 1 p.p.s.a.), przy czym skarga w formie dokumentu elektronicznego winna być wniesiona do elektronicznej skrzynki podawczej tego organu (art. 54 § 1a p.p.s.a.). Wpis stały od skargi wynosi 200 złotych. Strona ma możliwość ubiegania się o przyznanie prawa pomocy, przy czym prawo pomocy może być przyznane stronie na jej wniosek złożony przed wszczęciem postępowania lub w toku postępowania. Wniosek ten wolny jest od opłat sądowych (art. 243 § 1 p.p.s.a.).

z up. BURMISTRZA
Jacek Milewski
ZASTĘPCA BURMISTRZA



Informacje dodatkowe:

1. Planowana inwestycja leży w strefie ochrony konserwatorskiej zespołu urbanistyczno-krajobrazowego Koźuchowa wpisanego do rejestru zabytków pod nr 85 i 2175.
2. Niniejsza decyzja nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych uzgodnień, zezwoleń, zgłoszeń lub wykonania innych czynności wymaganych zgodnie z przepisami prawa.

Załączniki:

1. Projekt zagospodarowania terenu rys. nr PZT1 – 1 egz.

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych USKOM Sp. z o.o.,
ul. Elektryczna 9, 67-120 Koźuchów
– za pośrednictwem pełnomocnika.
2. Wydział GK aa

Zwolnione z opłaty skarbowej zgodnie z art. 4
ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej
cz. III, ust. 44, pkt 8 załącznika do ustawy
(t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 ze zm.)

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA
DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1: 500

Woj. lubuskie Powiat nowosolski Jednostka ewidencyjna : 080404_4, Koźuchów – Miasto

Obręb 0002, 2 Działka : 402/15

Sekcja: 5.162.26.01.2.3

GN.6640.1543.2024

Poziom odniesienia : PL-EVRF2007-NH Układ współrzędnych :2000

Mapa powstała na podstawie bazy danych BGiB, GESUT, BDOT500 udostępnionych przez PODGiK w Nowej Soli. Granice działek ewidencyjnych wniesiona na podstawie danych – spełniających/ nie-spełniających wymogi dokładnościowe. Mapa została uzupełniona o wyniki wywiadu/pomiaru w terenie. Nie wyklucza się istnienia w terenie sieci uzbrojenia nie zgłoszonych do inwentaryzacji. Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych. Nie badano służebności gruntowych.

158/2024

Koźuchów 10.10.2024

WYKONAWCA:

BIURO GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE

**GEO
TECHNIK**

67-120 Koźuchów Tel/Fax. 060 3532504
ul. 22 lipca 1807 2 Tel. 604 210 783

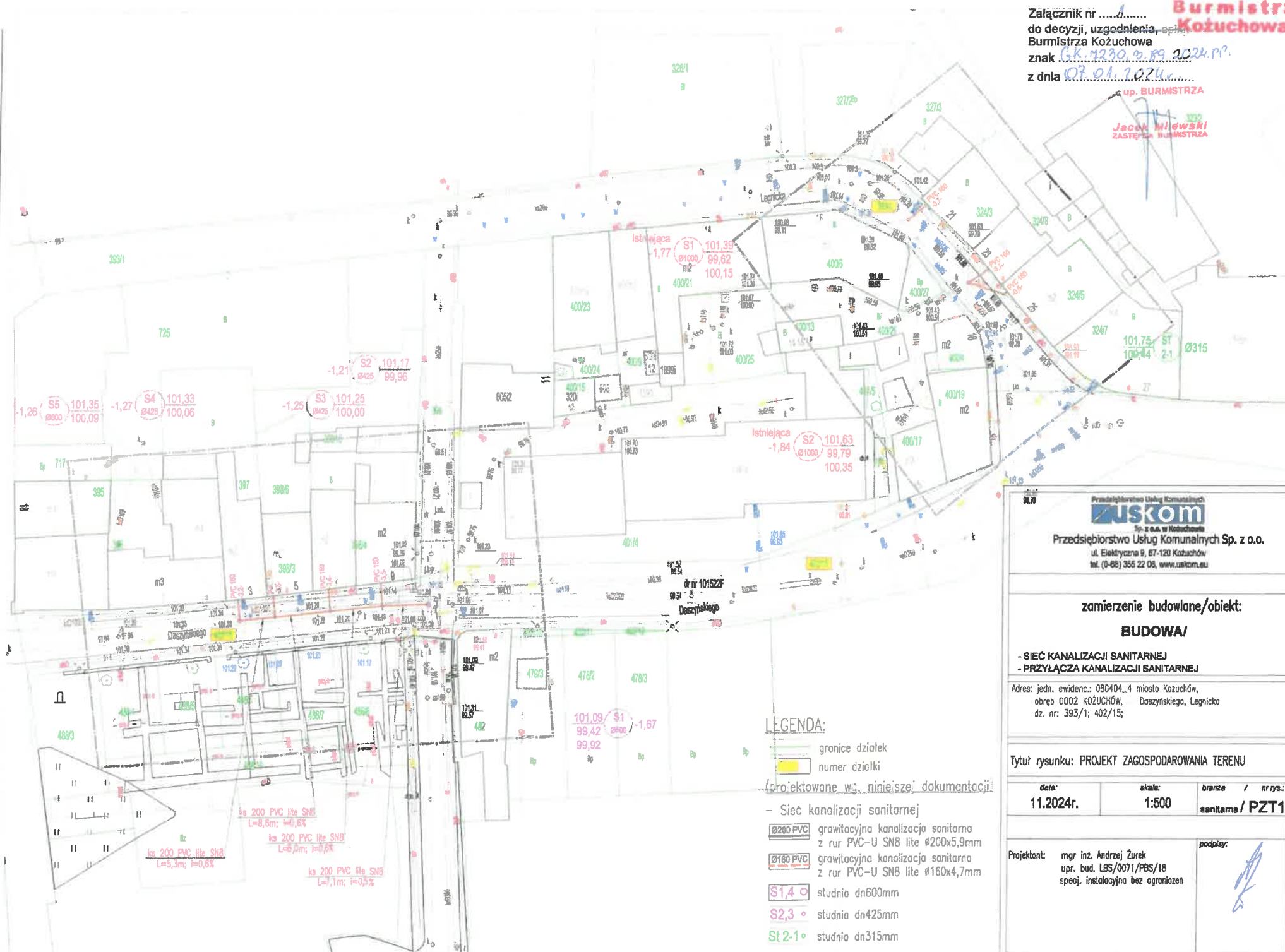
KIEROWNIK ROBOTY:

OŚWIADCZENIE:

Świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań wynikających z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks Karny (Dz.U. 2018, poz. 1950 z późn. zm.) oświadczam, że zgodnie z §20 i 21 Rozporządzenia MGPIB w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz.U. 1995 nr 25 poz. 133) przekazałem do PODGiK oryginalną dokumentację geodezyjno-kartograficzną, na podstawie której powstała niniejsza mapa zawartą w OPERACIE TECHNICZNYM przyjętą do zasobu państwowego pozytywnym protokołem w/wy kacji

ni
z dnia 02.11.2024

UWAGI, AKTUALIZACJE ORAZ UZGODNIENIA ZUDP:



Załącznik nr
do decyzji, uzgodnienia, opinii
Burmistrza Koźuchowa
znak G.K.4220.2.89.2024.PP.
z dnia 02.11.2024

Burmistrz
Koźuchowa

Jacek Milewski
ZASTĘPCA BURMISTRZA

zamierzenie budowlane/obiekt:

BUDOWA/

- SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
- PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ

Adres: jedn. ewidenc.: 080404_4 miasto Koźuchów,
obręb 0002 KOŹUCHÓW, Doszyńskiego, Legnicka
dz. nr: 393/1; 402/15;

Tytuł rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

data:	skala:	branża / nr rys.:
11.2024r.	1:500	sanitarna / PZT1

Projektant: mgr inż. Andrzej Żurek
upr. bud. LBS/0071/PBS/16
specj. instalacyjna bez ograniczeń

podpis:

3. INFORMACJA BIOZ

STRONA TYTUŁOWA INFORMACJI BIOZ

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

- **SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ**
- **PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ**

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

- Obręb 0002 Koźuchów, ul. Daszyńskiego, Legnicka
dz. nr 393/1; 402/15;
jednostka ewidencyjna - 080404_4 miasto Koźuchów

NAZWA INWESTORA:

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych „USKOM” Sp. z o. o.
67-120 Koźuchów,
ul. Elektryczna 9

PROJEKTANT:

mgr inż. Andrzej Żurek
ul. Żurawia 24/8,
66-100 Kręchoły

mgr inż. Andrzej Żurek
uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
nr LBS/0071/PBS/18

INFORMACJĘ BIOZ: opracowano zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126 z 2003 r.).

CZĘŚĆ OPISOWA**1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego, oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:**

Zakres robót obejmuje budowę

- budowę sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami z rur PVC;

Kolejność realizacji poszczególnych robót:

* Dla budowy kanalizacji:

- wytyczenie trasy sieci kanalizacyjnej grawitacyjnej;
- wykonanie wykopów;
- ułożenie i przygotowanie studni i rur grawitacyjnych;
- wykonanie podsypki pod studnie i rurociągi;
- ułożenie studni i rur kanalizacyjnych w wykopie;
- połączenie rur ze studnią w wykopie;
- wykonanie przyłączy kanalizacyjnych;
- próba szczelności wybudowanej sieci kanalizacyjnej;
- pomiar geodezyjny rurociągu przed zasypaniem;
- zasypanie ułożonej kanalizacji;
- odtworzenie nawierzchni i uporządkowanie teren

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Według Ustawy z dnia 07 lipca 1994r. – Prawo budowlane, art. 3, ust. 1b oraz ust. 3, na obszarze, na którym planuje się budowę sieci kanalizacyjnej występują następujące obiekty budowlane:

- drogi,
- kable energetyczne i telekomunikacyjne,
- sieć wodociągowa,
- sieć kanalizacyjna,
- sieć gazowa,

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Działka w części zabudowana. Istniejące zagospodarowanie terenu nie zawiera elementów mogących stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, za wyjątkiem miejscowych linii elektroenergetycznych.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:**4.1 Roboty ziemne. Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót ziemnych:**

- upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu (brak wyгородzenia wykopu balustradami; brak przykrycia wykopu),
 - zasypanie pracownika w wykopie wąsko-przestrzennym (brak zabezpieczenia ścian wykopu przed obsunięciem się; obciążenie klina naturalnego odłamu gruntu urobkiem pochodzącym z wykopu),
 - potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wyгородzenia strefy niebezpiecznej).
- Roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie projektu określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót. Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak:
- elektroenergetyczne i telekomunikacyjne,
 - wodociągowe,

powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci i sposobu wykonywania tych robót. W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.

Prowadząc roboty w zbliżeniu z linią elektroenergetyczną należy:

- wykonać szczegółowej inwentaryzacji sieci i urządzeń elektroenergetycznych w miejscach skrzyżowania z budowanymi sieciami,
- na trasach zidentyfikowanych, podziemnych linii elektroenergetycznych należy umieścić tablice informujące o niebezpieczeństwie porażenia prądem. Tablice należy umieścić tak, by co najmniej jedna z nich była widoczna z każdej odległości roboczej
- przedsięwziąć wszystkie dostępne środki, aby podczas robót nie doszło do uszkodzenia istniejących sieci i urządzeń elektroenergetycznych, zapobiegając tym samym ewentualnym wypadkom i narażeniu zdrowia i życia własnych pracowników i osób postronnych,
- prace ziemne w obrębie podziemnych linii elektroenergetycznych należy prowadzić ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego,
- prowadzić roboty przy pomocy odpowiednio przeszkolonych i zapoznanych z zagrożeniami pracowników przy użyciu odpowiedniego sprzętu i maszyn,
- sprawować niezbędny nadzór nad poprawnością i bezpieczeństwem prowadzonych robót w pobliżu urządzeń elektroenergetycznych,
- w przypadku konieczności odsłonięcia (odkopania) urządzeń elektroenergetycznych zapewnić nadzór ze strony dysponenta linii elektroenergetycznej,
- prowadzić roboty w pobliżu sieci i urządzeń elektroenergetycznych w taki sposób, aby nie miały one wpływu na ich stan techniczny, zarówno w trakcie jak i po ukończeniu prac budowlanych na terenie budowy.

Prowadząc roboty w zbliżeniu z siecią gazową należy:

- wykonać szczegółowej inwentaryzacji sieci gazowej w miejscach skrzyżowania z budowanymi sieciami,
- przedsięwziąć wszystkie dostępne środki, aby podczas robót nie doszło do uszkodzenia istniejących sieci gazowych, zapobiegając tym samym ewentualnym wypadkom i narażeniu zdrowia i życia własnych pracowników i osób postronnych,
- prace ziemne w odległości 2,0 [m] od sieci gazowej należy prowadzić ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego,
- prowadzić roboty przy pomocy odpowiednio przeszkolonych i zapoznanych z zagrożeniami pracowników przy użyciu odpowiedniego sprzętu i maszyn,
- sprawować niezbędny nadzór nad poprawnością i bezpieczeństwem prowadzonych robót w pobliżu gazociągu,
- w przypadku konieczności odsłonięcia (odkopania) rury gazowej zapewnić nadzór ze strony dysponenta sieci,
- prowadzić roboty w pobliżu sieci gazowej w taki sposób, aby nie miały one wpływu na ich stan techniczny, zarówno w trakcie jak i po ukończeniu prac budowlanych na terenie budowy.

W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach, należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego. Poręcze balustrad powinny znajdować się na wysokości 1,10 m nad terenem i w odległości nie mniejszej niż 1,0 m od krawędzi wykopu. Wykopy o ścianach pionowych nieumocnionych, bez rozparcia lub podparcia mogą być wykonywane tylko do głębokości 1,0 m w gruntach zwartych, w przypadku gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu. Wykopy bez umocnień o głębokości większej niż 1,0 m, lecz nie

większej od 2,0 m można wykonywać, jeżeli pozwalają na to wyniki badań gruntu i dokumentacja geologiczno-inżynierska.

Bezpieczne nachylenie ścian wykopów powinno być określone w dokumentacji projektowej wówczas, gdy:

- roboty ziemne wykonywane są w gruncie nawodnionym,
- teren przy skarpie wykopu ma być obciążony w pasie równym głębokości wykopu,
- grunt stanowią ility skłonne do pęcznienia,
- wykopu dokonuje się na terenach osuwiskowych,
- głębokość wykopu wynosi więcej niż 4,0 m.

Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1,0 m od poziomu terenu, należy wykonać zejście (wejście) do wykopu. Odległość pomiędzy zejściami (wejściami) do wykopu nie powinna przekraczać 20,0 m.

Należy również ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane przez, co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego. Dotyczy to prac wykonywanych w wykopach i wyrobiskach o głębokości większej od 2,0 m.

Składowanie urobku, materiałów i wyrobów jest zabronione:

- w odległości mniejszej niż 0,60 m od krawędzi wykopu, jeżeli ściany wykopu są obudowane oraz jeżeli obciążenie urobku jest przewidziane w doborze obudowy,
- w strefie klina naturalnego odłamu gruntu, jeżeli ściany wykopu nie są obudowane.

Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu. W czasie wykonywania robót ziemnych nie powinno dopuszczać się do tworzenia nawisów gruntu. Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką, nawet w czasie postoju jest zabronione. Zakładanie obudowy lub montaż rur w uprzednio wykonanym wykopie o ścianach pionowych i na głębokości powyżej 1,0 m wymaga tymczasowego zabezpieczenia osób klatkami osłonowymi lub obudową prefabrykowaną.

4.2 Roboty budowlano-montażowe. Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak zabezpieczenia obrysu stropu; brak zabezpieczenia otworów technologicznych w powierzchni stropu; brak zabezpieczenia otworów prowadzących na płyty balkonowe);
- przygniecenie pracownika płytą prefabrykowaną wielkowymiarową podczas wykonywania robót montażowych przy użyciu żurawia budowlanego (przebywanie pracownika w strefie zagrożenia, tj. w obszarze równym rzutowi przemieszczanego elementu, powiększonym z każdej strony o 6,0 m).

Roboty montażowe konstrukcji stalowych i prefabrykowanych elementów wielkowymiarowych mogą być wykonywane na podstawie projektu montażu oraz planu „bioz” przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i innych urządzeń technicznych.

Zabronione jest w szczególności:

- przechodzenia osób w czasie pracy żurawia pomiędzy obiektami budowlanymi a podwoziem żurawia
- składowanie materiałów i wyrobów pomiędzy skrajnią żurawia budowlanego konstrukcją obiektu budowlanego lub jego tymczasowymi zabezpieczeniami.

Prowadzenie montażu z elementów wielkowymiarowych jest zabronione:

- przy prędkości wiatru powyżej 10 m/s,
- przy złej widoczności o zmierzchu, we mgle i w porze nocnej, jeżeli stanowiska pracy nie mają wymaganego przepisami odrębnego oświetlenia.

Odległość pomiędzy skrajnią podwozia lub platformy obrotowej żurawia a zewnętrznymi częściami konstrukcji montowanego obiektu budowlanego powinna wynosić co najmniej 0,75 m.

Zabronione jest w szczególności:

- przechodzenia osób w czasie pracy żurawia pomiędzy obiektami budowlanymi, a podwoziem żurawia lub wychylania się przez otwory w obiekcie budowlanym,
- składowanie materiałów i wyrobów pomiędzy skrajnią żurawia budowlanego lub pomiędzy torowiskiem żurawia a konstrukcją obiektu budowlanego lub jego tymczasowymi zabezpieczeniami.

Punkty świetlne przy stanowiskach montażowych powinny być tak rozmieszczone, aby zapewniały równomierne oświetlenie, bez ostrych cieni i olśnień osób. Elementy prefabrykowane można zwolnić z podwieszenia po ich uprzednim zamocowaniu w miejscu wbudowania. Podnoszenie i przemieszczanie na elementach prefabrykowanych osób, przedmiotów, materiałów lub wyrobów jest zabronione.

4.3 Maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:

- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygrodzenia strefy niebezpiecznej),
- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności. Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, niepodlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczno-ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn i urządzeń.

Operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. Stanowiska pracy operatorów maszyn lub innych urządzeń technicznych, które nie posiadają kabin, powinny być:

- zadaszone i zabezpieczone przed spadającymi przedmiotami,
- osłonięte w okresie zimowym.

4.4 Roboty wykończeniowe. Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych rusztowania; brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych z montażem lub demontażem rusztowania),
- uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego usytuowanego przy budowanym lub remontowanym obiekcie budowlanym (brak wygrodzenia strefy niebezpiecznej).

Przy ręcznej lub mechanicznej obróbce elementów kamiennych, pracownicy powinni używać środków ochrony indywidualnej, takich jak:

- gogle lub przyłbice ochronne,
- hełmy ochronne,
- rękawice wzmocnione skórą,
- obuwie z wkładkami stalowymi chroniącymi palce stóp.

Stanowiska pracy powinny umożliwić swobodę ruchu, niezbędną do wykonywania pracy.

5. **Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:**

- szkolenie pracowników w zakresie bhp,
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,

- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.
- Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:
- szkolenie wstępne,
 - szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia. Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy. Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku. Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy.

Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6-miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.

Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu, nie rzadziej niż raz na 3-lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku.

Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. Powyższy wymóg nie dotyczy betoniarek z silnikami elektrycznymi jednofazowymi oraz silnikami trójfazowymi o mocy do 1 KW.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników. Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

6. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- a) ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych,
- b) wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych,
- c) doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody
- d) odprowadzenia ścieków lub ich utylizacji,
- e) urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych,
- f) zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego,
- g) zapewnienia właściwej wentylacji,
- h) zapewnienia łączności telefonicznej,
- i) urządzenia składowisk materiałów i wyrobów

Teren budowy lub robót powinien być, w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi, oraz oznaczony tablicami ostrzegawczymi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić, co najmniej 1,5 m. Na planie terenu budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć i oznaczyć drogę ewakuacyjną.

W ogrodzeniu placu budowy lub robót powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych. Szerokość ciągu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić, co najmniej 0,75 m, a dwukierunkowego 1,20 m. Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć i oznakować miejsca postojowe na terenie budowy. Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy lub robót powinna być dostosowana do używanych środków transportowych. Drogi i ciągi piesze na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów. Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%. Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu. Przejścia o pochyleniu większym niż 15% należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,40 m lub schody o 5 szerokości nie mniejszej niż 0,75 m, zabezpieczone co najmniej z jednej strony balustradą. Balustrada składa się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem. Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi. Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45° w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty. Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.

Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, lecz chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym. Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż:

- a) 3,0 m – dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 KV,
- b) 5,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 KV, lecz nieprzekraczającym 15 KV, 6

- c) 10,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 KV, lecz nieprzekraczającym 30 KV,
- d) 15,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30 KV, lecz nieprzekraczającym 110 KV,
- e) 30,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110 KV.

Żurawie samojezdne, koparki i inne urządzenia ruchome, które mogą zbliżyć się na niebezpieczną odległość do w/w napowietrznych lub kablowych linii elektroenergetycznych, powinny być wyposażone w sygnalizatory napięcia. Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych. Rozdzielnice powinny być usytuowane w odległości nie większej niż 50,0 m od odbiorników energii.

Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia. Okresowe kontrole stanu stacjonarnych urządzeń elektrycznych pod względem bezpieczeństwa powinny być przeprowadzane, co najmniej jeden raz w miesiącu, natomiast kontrola stanu i oporności izolacji tych urządzeń, co najmniej dwa razy w roku, a ponadto:

- a) przed uruchomieniem urządzenia po dokonaniu zmian i napraw części elektrycznych i mechanicznych,
- b) przed uruchomieniem urządzenia, jeżeli urządzenie było nieczynne przez ponad miesiąc,
- c) przed uruchomieniem urządzenia po jego przemieszczeniu.

W przypadkach zastosowania urządzeń ochronnych różnicowoprądowych w w/w instalacjach, należy sprawdzać ich działanie każdorazowo przed przystąpieniem do pracy. Dokonywane naprawy i przeglądy urządzeń elektrycznych powinny być odnotowywane w książce konserwacji urządzeń.

Należy zapewnić dostateczną ilość wody zdanej do picia pracownikom zatrudnionym na budowie oraz do celów higieniczno-sanitarnych, gospodarczych i przeciwpożarowych. 7 Ilość wody do celów higienicznych przypadająca dziennie na każdego pracownika jednocześnie zatrudnionego nie może być mniejsza niż:

- a) 120 l – przy pracach w kontakcie z substancjami szkodliwymi, trującymi lub zakaźnymi albo powodującymi silne zabrudzenie pyłami, w tym 20 l w przypadku korzystania z natrysków,
- b) 90 l - przy pracach brudzących, wykonywanych w wysokich temperaturach lub wymagających zapewnienia należytej higieny procesów technologicznych, w tym 60 l w przypadku korzystania z natrysków,
- c) 30 l – przy pracach nie wymienionych w pkt. „a” i „b”. Niezależnie od ilości wody określonej w pkt. „a”, „b”, „c” należy zapewnić, co najmniej 2,5 l na dobę na każdy metr kwadratowy powierzchni terenu poza budynkami, wymagającej polewania (tereny zielone, utwardzone ulice, place itp.)

Pracownikom zatrudnionym w warunkach szczególnie uciążliwych należy zapewnić:

- posiłki wydawane ze względów profilaktycznych,
 - napoje, których rodzaj i temperatura powinny być dostosowane do warunków wykonywania pracy
- Posiłki profilaktyczne należy zapewnić pracownikom wykonującym prace:
- związane z wysiłkiem fizycznym, powodującym w ciągu zmiany roboczej efektywny wydatek energetyczny organizmu powyżej 1500 kcal u mężczyzn i powyżej 1 000 kcal u kobiet, wykonywane na otwartej przestrzeni w okresie zimowym; za okres zimowy uważa się okres od dnia 1 listopada do dnia 31 marca.

Napoje należy zapewnić pracownikom zatrudnionym:

- przy pracach na otwartej przestrzeni przy temperaturze otoczenia poniżej 10°C lub powyżej 25°C.

Pracownik może przyrządzać sobie posiłki we własnym zakresie z produktów otrzymanych od pracodawcy. Pracownikom nie przysługuje ekwiwalent pieniężny za posiłki i napoje.

Na terenie budowy powinny być urządzone i wydzielone pomieszczenia higieniczno-sanitarne i socjalne – szatnie (na odzież roboczą i ochronną), umywalnie, jadalnie, suszarnie oraz ustępy.

Dopuszczalne jest korzystanie z istniejących na terenie budowy pomieszczeń higieniczno-sanitarnych inwestora, jeżeli przewiduje to zawarta umowa. Zabrania się urządzania w jednym pomieszczeniu szatni i jadalni w przypadkach, gdy na terenie budowy, na której roboty budowlane wykonuje więcej niż 20 – pracujących. W takim przypadku, szafki na odzież powinny być dwudzielne, zapewniające możliwość przechowywania oddzielnie odzieży roboczej i własnej. W pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych mogą być stosowane ławki, jako miejsca siedzące, jeżeli są one trwale przytwierdzone do podłoża.

Jadalnia powinna składać się z dwóch części:

- a) jadalni właściwej, gdzie powinno przypadać co najmniej 1,10 m² powierzchni na każdego z pracowników jednocześnie spożywających posiłek,
- b) pomieszczeń do przygotowywania, wydawania napojów oraz zmywania naczyń stołowych.

W przypadku usytuowania pomieszczeń higieniczno-sanitarnych w kontenerach dopuszcza się niższą wysokość tych pomieszczeń, tj. do 2,20 m.

Na terenie budowy powinny być wyznaczone oznakowane, utwardzone i odwodnione miejsca do składowania materiałów i wyrobów. Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunienia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń. Materiały drobnicowe powinny być ułożone w stosy o wysokości nie większej niż 2,0 m, a stosy materiałów workowanych ułożone w warstwach krzyżowo do wysokości nieprzekraczającej 10 – warstw. Odległość stosów przy składowaniu materiałów nie powinna być mniejsza niż:

- a) 0,75 m - od ogrodzenia lub zabudowań,
- b) 5,00 m - od stałego stanowiska pracy.

Opieranie składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego jest zabronione. Wchodzenie i schodzenie ze stosu utworzonego ze składowanych materiałów lub wyrobów jest dopuszczalne przy użyciu drabiny lub schodów.

Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych. Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.

W pomieszczeniach zamkniętych należy zapewnić wymianę powietrza, wynikającą z potrzeb bezpieczeństwa pracy. Wentylacja powinna działać sprawnie i zapewniać dopływ świeżego powietrza. Nie może ona powodować przeciągów, wyzębienia lub przegrzewania pomieszczeń pracy.

Na ścianie pomieszczenia socjalnego, oznaczonym na planie terenu budowy, który przygotowuje i sporządzi kierownik budowy, umieści wykaz zawierający adres i numer telefonów:

- najbliższego punktu lekarskiego,
- straży pożarnej,
- posterunku Policji.

W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w umieści:

- punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych, w tym zakresie pracowników,
- telefon komórkowy, umieści w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w
- kaski ochronne,
- pasy i linki zabezpieczające przy pracach na wysokościach,

Na planie terenu budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć i oznaczyć drogę ewakuacyjną.

Opracował:

mgr inż. Andrzej Żurek